

Devyani International Limited



Corporate Office: Plot No.18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana (India) • Tel.: +91-124-4566300, 4786000 E-mail: devyani@dil-rjcorp.com • Website: www.dil-rjcorp.com; CIN: L15135DL1991PLC046758

June 13, 2024

To,

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Block G, C/1, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051

Email: cmlist@nse.co.in

Symbol: DEVYANI

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001 Email: corp.relations@bseindia.com

Security Code: 543330

Subject: Newspaper Advertisement regarding Notice of 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Company held through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means, Book Closure and E-voting information

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, Regulations 44 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, read with other related circulars including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs, copies of the newspaper advertisement published in "Business Standard" newspaper in English and Hindi editions on June 12, 2024, regarding Notice of 33rd AGM of the Company scheduled to be held on **Friday, July 5, 2024 at 11:00 A.M. (IST)** through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means facility, Book Closure and E-voting information, are enclosed. The same is also available on website of the Company at www.dil-ricorp.com.

You are requested to kindly take the same on record.

Yours faithfully,

For Devyani International Limited

Pankaj Virmani Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above











पंजाब नैघानल बैंक punjab national bank Circle Sastra Office Jainur Aimer, Second Floor, Plot No. 2, Nehru Place, Tonk Road, Jaipur 302015 Ph: 7223906515 E mail: <u>cs8244@pnb.co.in</u>

SALE NOTICE FOR SALE OF **IMMOVABLE PROPERTIES**

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the 'Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o security Interest Act 2002, read with proviso to Rule 8(6) & 9 (1) with of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Oticle is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (hat the below described immovable properties nortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Punjab Nationa Bank Secured Creditor, will be sold on "As is where is", As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, fo

	covery of its dues due to the Bank/ Secure posit will be as mentioned in the below aga		s.	(-)	(s). The Reserve pri	ce and the ear	nest money
L	Name of the Branch	Description of the		Date of Demand notice u		D - 4 - 141	Details of the
o t	Name of the Account	immovable property	(B) C	Outstanding amount as	(B) EMD/ Last Date of EMD Deposit	Date/time of	encum- brances
N o.	of the Borrower/	mortgaged/ Owner's Name (Mortgagors		Possession Date u/s 13 ARFAESI Act 2002	(C) Bid Increase Amount	E-auction	known to
	Guarantors Account	of property/ies)		lature of Possession bolic/Physical/Constructi	(D) Inspection Date & Time		secured creditors
1	Malviya Nagar (Jaipur) 144020	Flat no E/II/16, Second F			A) Rs.8,26,500/-	03.07.2024	Not
	M/s Vardhi Group	⊣Mangalam Ananda, . ⊣Flats, Village Hajyaw Muhana Mandi Road	JDA	B) Rs. 13,65,062.71	B) Rs. 82,650/-	From	Known
	M/s Vardhi Group (Through Partners Sh. Gauray Sharma & Sh. Viiay Sharma						
	(Borrower); Add: Plot no 82/147, Sector			interest and expenses	C) Rs. 10,000/- D) 01.07.2024	11.00 AM	
	8, Chetak Marg, Pratap Nagar, Jaipur	Ravi Sharma (Guarar	itor)	C) 12.03.2024	From 11.00 AM to	to	
	302033 Sh. Gaurav Sharma S/o Sh. Shash Kumar (Partner M/s Vardhi Group)	admeasuring Build up	area	D) Physical Possession	03.00 PM	04.00 PM	
	Add: Plot no 82/147, Sector 8, Chetak Sharma (Partner M/s Vardhi Group); A Sh. Gaurav Sharma S/o Sh. Shashi Ku Vijay Sharma S/o Sh. Ramavtar Sharn 303301. Sh. Ravi Sharma S/o Sh. Ram Manglam Ananda, JDA Flat, Village Hajy	Marg, Pratap Nagar, Jaipur dd: Plot no 82/147, Sector mar; Add: Plot no 194/387 na (Borrower); Add: Kalya avtar Sharma (Guarantor &	8, Cl 7, Sec n Co Mor	hetak Marg, Pratap Naç ctor 19, Pratap Nagar, Iony, Near Railway Pha tgagor); Add: Flat no E/	par, Jaipur-302033. Jaipur-302033. Sh. atak, Bassi, Jaipur- II/16, Second Floor,		
-	RUHS Pratap Nagar, JAIPUR 125610	Flat no. C-508, Fifth Floo	r C-	A) 18/12/2023	A) Rs. 6,38,000/-	03.07.2024	Not
	Sh. Gyan Chand Ludhani S/o Sh. Ashok Kumar Ludhani, M N 702 Govt. Girls	Block, plot no. GH-4, Pa Vatika, Shubh Aan	aam a a n	B) Rs. 8,15,027.86 as on 31/05/2024 +	B) Rs 63,800/-	From	Known
	school ke pass Bijoliya kalan, Beejoliya	Pushp, Village: Vatika	Teh	payable with further	(02.07.2024)	11.00 AM	
	Bhilwara, Rajasthan PIN 311602	Sanganer, Jaipur, standing the name of Smt. Meena		interest and expenses	C) Rs. 10,000/-	to	
	Smt. Meena Devi Sindhi W/o Sh. Ashok Kumar Sindhi (Ludhani) (Co-	Sindhi W/o Sh. Ashok Ku		C) 12.03.2024	D) (01.07.2024)		
	Borrower & Mortgagor): M N 702 Govt	Sindhi area 526.00 sq	. ft.	D) Physical Possession	From 11.00 AM to	04.00 PM	
	Girls school ke pass Bijoliya kalan,	(2nber print rib)		Lasessinii	03.00 PM		

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE:- 1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions: 2. The properties are being sold on, AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WAS IS WHATEVER THERE IS BASIS" 3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this roclamation 4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.msteecommerce.co on above mentioned date & time. 5. For detailed term and conditions of the sale, please refer (1) http://www.mstcecommerce.com (2

Date: 11/06/2024 Place: Jaipur

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

C) 20.04.2024

Possession

A) Rs. 9,20,000/-

D) (01.07.2024)

03.00 PM

From 11.00 AM t

03.07.2024

From

11.00 AM

04.00 PM

Not

Known

Authorized Office Punjab National Ban Secured Creditor

Aadhar Housing Finance Ltd.

Mortgager); Dhabai Mohalla, Purana Sahar, Kishangarh-305802
Sh. Prahalad Singh (Borrower & Mortgager); Flat No C-103, First Floor,
A-Block, Arawali Homes, Near Janana Hospital, Ajmer 305004. Smt.
Parvati Sisodiya (Co-Borrower & Mortgager); Flat No C-103, First

Floor, A-Block, Arawali Homes, Near Janana Hospital, Ajmer 305004

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V.Road, Andheri (East), Mumbai - 400069

Beejoliya Bhilwara, Rajasthan PIN 311602 Sh. Gyan Chand Ludhani S/o Sh. Ashok Kumar Ludhani, Flat no. C-508, Fifth Floor C- Block

plot no. GH-4, Padam Vatika, Shubh Aangan Pushp, Village: Vatika Teh Sanganer, Jaipur. Smt. Meena Devi Sindhi W/o Sh. Ashok Kumar Ludhani, Flat no. C-508, Fifth Floor C- Block plot no. GH-4, Padam Vatika, Shubh Aangan Pushp, Village: Vatika Teh Sanganer,Jaip

Sh. Prahalad Singh (Borrower & Prahalad Singh (Borrower & Singh (B

Agra Branch: Office No. 504 on 5th Floor, Business Square, Block-E-15/8, Sanjay Place, Agra - 282002 (U. P.)

Bijnor Branch: Second Floor, A-16, BLDG Name- SR - Edifice Islampur Deep Cicil Line, Opposite Nehru Stadiun (Tarantall) Bijnor - 246701 (Uttar Pradesh)

Dadri Branch: Khasra No. 342.1st Floor, Main G.T. Road, Dadri Gautam Buddha Nagar, Dadri - 203207 (Uttar Pradesh) Firozabad Branch: Shop No. 28 & 29, 1st Floor Seth Vimal Chand Jain, Shopping Complex Suhag Nagar Crossing Firozabad-283203 (UP)

Ghaziabad Branch: OPS Plaza 3rd Floor, B-2, RDC, Raj Nagar, Ghaziabad - 201002 (Uttar Pradesh) Meerut Branch: 1st Floor, Aryan Square, Near PVS Mall, Yojna No. 3, I.S. 190 Shastri Nagar, Meerut - 250002 (UP) Moradabad Branch: Shop No.6, 1st Floor, Mittal Complex, Opp. Spring Field Delhi Road Moradabad-244001 (UP) Noida Branch: Shop 2 & 3, 1st Floor, RC Market Main Dadri Road, Bhangel, Noida, Gautam Budh Nagar - 201304 (UP) Roorkee Branch: Kh No. 490 Shop 3, Shree Ram Palace, Malviya Chowk, Dehradun Road, Roorkee - 247667 (UK) **Laxmi Nagar Branch :** 2nd Floor, WA-122, Mother Dairy Road, Opp Balaji Mandir, Near Vishal Medicos, Shakarpur, Delhi-110092 (UP)

DEMAND NOTICE

UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH RULE 3 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES. 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Aadhar Housing Finance Ltd. (AHFL) under Securitisation And Reconstruction O Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to AHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets

S. No.	Name of the Borrower / Co-Borrower & Guarantor	Demand Notice Date & Amount	Description of secured assets (immovable property)
1	(Loan Code No. 01410000037 / Agra Branch) Ajay Singh (Borrower), Ashvani Kumar (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 9,55,636/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No. 3, Khasra No. 419, Patla Kunj Mauza Baroli Aheer, Agra UP- 282001
2	(Loan Code No. 13700000009 / Bijnor Branch) Vicky Santram Singh (Borrower), Santram Singh (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 3,86,220/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No 81 measuring 96.66 Sq Yards or 80.83 Sq Meters Consisting of Khasra No 5 Situated at Sahara City Revenue Vill Umarpur Urf Chak Tehsil Dhampur Distt. Bijnor (U.P.)
3	(Loan Code No. 16900000107 / Dadri Branch) Hemant Kumar Singh (Borrower), Khushbu W/o Hemant (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 6,40,566/-	All that part & parcel of property bearing, Built up Flat No 504 at Fifith Floor, Area measuring 40 Sq yards Constructed on freehold Residential Property bearing Plot No B-249 Land Measuring 200 Sq Yards or 167.22 Sq Mtrs Pertaining to Khasra No 1157 Mi building known as Maa Bhagwati Homes-4 Situated in Now Colony known as Kalyan Kunj, Old abadi of Village Baraula, Pargana & Tehsil Dadri, Distt Gautam Budh Nagar (U.P.)
4	(Loan Code No. 15500000018 / Firozabad Branch) Shyam Babu (Borrower), Padma Devi (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 9,31,541/-	All that part & parcel of property bearing, House No. 2A, Kaushalya Nagar, Gali No. 5 Mauza Sukhmalpur, Jalesar Road, Firozabad-283203
5	(Loan Code No.02900002049 / Ghaziabad Branch) Mange Ram (Borrower), Ajit Kumar (Co-Borrower), Rahul Mange Ram (Guarantor)	06-06-2024 ₹ 7,97,006/-	All that part & parcel of property bearing, Admeasuring area 75 Sq Yard (62.70 Sq Mtr) Falling Under Khasra No 90 Situated at Village Sahabiswa Pargana Jalabad Tehsil Modi Nagar Distt Ghaziabad (U.P.)
6	(Loan Code No. 00500003480 / Meerut Branch) Deepak Kumar (Borrower), Bhagmali (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 15,39,791/-	All that part & parcel of property bearing, Measuring 237 Sq Yards or 198.16 Sq Mtr, Consisting of Khasra No 382/1, 383/1, 384 M & 385 M, Situated at G.T Road, Roshanpur Dorli, Pargana Daurala, Tehsil Sardhana & Distt Meerut
7	(Loan Code No.05400000619/ Moradabad Branch) Rakesh Kumar (Borrower), Pooja (Co-Borrower), Bipin Kumar Yadav (Guarantor)	06-06-2024 ₹ 3,30,455/-	All that part & parcel of property bearing, House at Khasra No. 456, Poonam Vihar Colony Khushalpur, Shahpur Tigri, Moradabad-244001
8	(Loan Code No.05400000871/ Moradabad Branch) Parvez (Borrower), Shabnam (Co-Borrower),	06-06-2024 ₹ 5,64,817/-	All that part & parcel of property bearing, House No. A-82, Ganj Road, Moh- Ghair Baaz Khaa, Rampur - 244901 (U.P.)
9	(Loan Code No. 06900000668 / Noida Branch) Santosh Kumar Pandey (Borrower), Ramayan Pandey (Co-Borrower), Anil Kumar (Guarantor)	06-06-2024 ₹ 6,68,039/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No 20, Pertaining to Khasra No 158, Measuring 65 Sq Yards, Situated at Village Bhuda, Tehsil Dadri, Distt Gautam Budh Nagar (U.P.)
10	(Loan Code No. 17000000096 / Roorkee Branch) Kamal Kumar (Borrower), Soniya Kamal Kumar (Co-Borrower) Sandeep Kumar (Guarantor)	06-06-2024 ₹ 3,31,817/-	All that part & parcel of property bearing, One Plot Of Land which is Plot No 122, Total area 720 Sq Feet or 66.91 Sq Mtr, Pertaining to Khasra No 111, Situated in Village Khedli, Pargana Roorkee, Tehsil & Distt Haridwar
11	(Loan Code No.18710000124/Laxmi Nagar Branch) Late. Mahendra Kumar (Represented Through The Legal Heir) (Borrower), Prema (Co-Borrower)	06-06-2024 ₹ 14,40,418/-	All that part & parcel of property bearing, Plot No.8, Back Side Flat Third Floor Road Width 12 Feets Wide Dhanpat Colony Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201005

If the said Borrowers shall fail to make payment to AHFL as aforesaid, AHFL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of AHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Sd/- Authorised Officer Place: Uttar Pradesh / Uttarakhand Date: 13-06-2024

For : Aadhar Housing Finance Limited

& Chola

NPA Date: 03/06/2024

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Bilkaner Branch Office: Plot No.70-71. 1st Floor, Panchshanti Circle, Saddugani, Bilkaner (Ral.)-334001

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13[2] OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) o Securifization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice had sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower's has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to tak notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days fron the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Name and Address of the	Loan	Date of Demand Notice & Amount	Description of the
Borrower/s / Loan A/c No. (Loan Account No. HE02JPH00000005761 / XOHEJPH00001744441 1. Nitin Kanoongo (applicant) 2. Sanjana Kanoongo (co_applicant) Both are Resi. at: 47 Anand Bhawan, New Colony, Surya Path, M.i Road, Jaipur Rajasthan -302001, 2. Sanjana Kanoongo (co_applicant) P.No. B-47 Flat No. 201, Ganesh Marg, Bapu Nagar, Jaipur Rajasthan -302003, 3. Ratna Sangam Gems (co_applicant) 2024, Maheshwari Seva Sadan Pitliyon Ka Chowk, Johri Bazar, Jaipur Jaipur Rajasthan 302003. 4. Shretima Gem And Jewellery	Rs: Propert (Rajasti Propert)	04/06/2024 & Rs.2,52,52,317/-as 03/06/2024 arther interest thereon y-2:- Plote No. Banan)-302003 Admes y) Share of The Ap	properties/Secured Assets Property-1:- Plote No. B-47, Jyoti Marg & Gnash Marag. Babu Nagar Jaipur (Rajasthan)-302003 Admeasuring 1364.65q. Yd. (Hereinatter Refeered As The Sait Property), Share Of The Applicant-Flat No.201, 2Nd Floor, Super Builtp Area:-2150 Sq. Feet, (Builtup Area 1682 Sq. Ft), (Hereinatter Refeered As The Said Portion Of The Said Property). 47, Jyoti Marg & Gnash Marag, Babu Nagar Jaipur asuring 1364.65q. Yd. (Hereinatter Refeered As The Sait plicant Flat No.202, (2Nd Floor), Plote No. B-47, Jyoti Nagar Jaipur (Rajasthan) 302003 Super Builtp Area:
(co_applicant) 201 P No B-47 Ganesh Nagar Bapu Nagar			936 Sq. Feet.) (Hereinafter Refeered As The Said Portion

Rajasthan 302003, 4.Shretima Gem And Jewellery (co_applicant) 201 P No B-47 Ganesh Nagar Bapu Nagar Jaipur Rajasthan 302003. NPA Date: 03/06/2024 Jaipur Rajasthan 302003. Mr. S. Jaipur Rajasthan 302003. Mr. S. Jaipur Rajasthan 302003. Mr. S. Sanjay Kumar Bhati (applicant) 2. Vijaylaxmi Bhati (co_applicant) Both are Resi. at: Ranisar Bas, M. S. College Ke. Piche, Bikaner Rajasthan 334001, 2. Mohit Bhati (co_applicant) Piche, Bikaner Rajasthan 334001, 2. Mohit Bhati (co_applicant) Mr. Mark Pass, Purani Ginnani, Bikaner, Rajasthan 12. Near Dada Pawarsar Kuwe Ke Pass, Purani Ginnani, Bikaner, Rajasthan-334001. **3.Naman Tent House (co_applicant)** 12, Near Dada Pota Park, Bikaner, Rajasthan-334004.

04/06/2024 & Rs. 36 57 754 00 as 03/06/2024 with further interest thereon

Residential Property Land Measuring 1040.84 S Hesidential Property Land measuring 1440.84 of Feet, Situated At Bada Bas, Mohalla Ranisar Bass Bikaner. [Hereinafter Referred As The Said Property] Four Corners Of the Property: -North: Rasta & H/O Govindram, South:-H/O Laxminarayar & H/O Kanji, East:-H/O Kanji, West:- Remaining Detries Sciller & H/O Persil Physic

Land (1100.9 Sg Feet).

04/06/2024 & Rs. 35,76,117/ as 03/06/2024 with further Rs. 35,76,117/ with further Ramganimandi, District Ramganim (Loan Account No. HE02JHW00000003962/X0HEJHW00003446801 1. Saurabh Kumar Tillani (applicant) Station Road Gujrati Bazar Ramganjmandi-326519, 2. Saurabh Tillani (applicant), Station Road Gujrati Bazar Ramganjman Di-326519, 3. Dilip Kumar Tillani (co_applicant) Ward No 5 Chambal House Gujrati Bazar Ramganjmandi Kota, Rajasthan 326519, 4. Rashi Tillani (co_applicant) Bajar No 07 Satation Road Ramganjmandi Kota, Rajasthan 326519, 5. Mahaveer Dairy Confectionery Rs. 44,97,0

(co_applicant) Bazar 07 Gujrati Bazar Ramganjmandi Kota Rajasthan 326519, 6.Veena Tillani (co_applicant) Ward No 05/bazar No 07 Chamb House Gujrati Bazar Ramganjmandi Kota Rajasthan 326519, 7.M/s Mahaveer Dairy (co_applicant) Station Road Gujrati Bazar, Ramganjmand Rajasthan 326519, 7.Rashi Tillani (co_applicant) Bazar No 07 Station Road Ramganjmandi, Rajasthan 326519 Npa Date: 03/06/2024

(Loan Account No. HE013HE0000038330

1. Danish Khan (applicant) 2. Hajirahisudeen Khan (co_applicant) 3. Dr. Danish Khan Dental Clinic (co_applicant) 4. Zaibunnisha (co_applicant) Alizaibunnisha (co_applicant) Alizai (Loan Account No. HE01JHE00000038330 are Resi. at: Kaviraj Ji Ka Bada Sojti Gate Jo Rajasthan 342001 NPA Date: 03/06/2024

Property No:- 02 Property Shop At Ground Floor With Construction At First Floor Of The Property Situated At Moti Chowk Area, Jodhpur, Tehsil 8. District- Jodhpur, Rajasthan Admeasuring Area 11.24 + 12.89 24.13 Sq. Mts. (Hereinafter Referred As The Said Portion Of The Said Property). Property No 2:- Property Constructed At First Floor Of The Property Situated At Moti Chowk Area, Jodhpur, Tehsil 8. District- Jodhpur, Rajasthan Admeasuring Area 12.89 Sq. Mts. (Hereinafter Referred As The Said Portion Of The Said Property). Property: Shop At Ground Floor Situated At Moti Chowk Area, Jodhpur City, Jodhpur, Tehsil 8. District- Jodhpur, Rajasthan Admeasuring Area 11.24 Sq. Mts. (Hereinafter Referred As The Said Portion Of The Said Property). Property: Shop Sq. Mts. (Hereinafter Referred As The Said Portion-II of The Said Property). Property Of Mr. Ram Dass South: Rasta East: Property Of Mr. Ram Swaroop West: Other Property.

Date : 13/06/2024, Place : Jaipur/ Bikaner / Kota / Jodhpur AUTHORISED OFFICER, Cholamandalam Investment And Finance Company Limited

DEVYANI

Devyani International Limited

Registered Office: F-2/7, Okhla Industrial Area, Phase I, New Delhi - 110 020; Tel: +91-11-41706720 Corporate Office: Plot No-18, Sector-35, Gurugram - 122004, Haryana Tel: +91-124-4566300, 4786000 E-mail: companysecretary@dil-rjcorp.com; Website: www.dil-rjcorp.com Corporate Identity Number: L15135DL1991PLC046758

NOTICE TO THE MEMBERS OF 33RD ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

This is in continuation to our earlier communication dated June 10, 2024, whereby Members of Devyani International Limited ("Company") were informed that in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations" read with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 and other related circulars including General Circular No. 09/ 2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Company is scheduled to be held on Friday, July 5, 2024 at 11:00 A.M. (IST) through Video Conferencing/ Other Audio Visual Means ("VC/ OAVM") facility, without the physical presence of Members at a common venue, to transact the business as set-out in the Notice of 33rd AGM

Notice of 33rd AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31 2024 have been sent on Wednesday, June 12, 2024 through e-mail to those Members whose email address were registered with the Company or the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or with their respective Depository Participants ("DP"), in accordance with the MCA Circulars read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and other related SEBI circulars, including Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023. The same are also available on the websites of the Company (www.dil-rjcorp.com), Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and National Securities Depository Limited ("NSDL") (www.evoting.nsdl.com).

In compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and the MCA Circulars, the Company has engaged the services of NSDL to provide the Members with the facility to cast their vote electronically through remote e-voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) on all resolutions set forth in the Notice of 33rd AGM.

The cut-off date for the purpose of ascertaining the eligibility of Members to avail e-voting facility will be Friday, June 28, 2024 ("Cut-off date"). The voting right of Members shall be in proportion shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on th Cut-off date. A person, whose name appears in the Register of Members or list of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date shall only be entitled to join the AGM, avail the remote e-voting and e-voting facility during the AGM. A person who is not a Member as on the Cut-off date should treat the Notice of 33rd AGM for information only.

Remote e-voting shall commence on Tuesday, July 2, 2024 at 09:00 A.M. (IST) and shall end on Thursday, July 4, 2024 at 05:00 P.M. (IST). During this period, Members may cast their vote electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting Members who would have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC/ OAVM facility but shall not be entitled to cast their vote again through e-voting facility available during the AGM. Further, only those Members who have not casted their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

Once the Member cast vote on a resolution. Member shall not be allowed to change it subsequently. Detailed procedure/ instructions for remote e-voting, joining the AGM, registration of e-mail address, obtaining login details and e-voting during the AGM, are provided in the Notice of 33rd AGM

Mr. Kapil Dev Taneja (CP No. 22944), failing him Mr. Neeraj Arora (CP No. 16186), Partners of M/s. Sanjay Grover & Associates, Company Secretaries, New Delhi, have been appointed as Scrutinizer by the Company to scrutinize the entire e-voting process in a fair and transparent

Any person, who acquire share(s) and become Member of the Company after the electronic dispatch of the Notice of 33rd AGM and holds shares as on the Cut-off date, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as mentioned in the Notice of 33rd AGM or by sending a request at evoting@nsdl.com. However, if a person is already registered with NSDL

or Central Depository Services (India) Limited for remote e-voting, then existing User ID and Password can be used to cast their vote as per instructions provided in the Notice of 33rd AGM. If you have not registered your e-mail address with the Company/ RTA/ DP, you may please follow the below instructions:

Please send a request to KFin Technologies Limited, RTA at einward.ris Physical @kfintech.com or to the Company at companysecretary@dil-rjcorp.com by Holding providing your name, folio number, scanned copy of the share certificate (front and back) and self-attested scanned copy of PAN and Aadhaar Card. Please contact your DP and register your e-mail address in your demat account, as Demat

Holding per the process advised by your DP. SEBI has mandated furnishing of PAN, KYC details (i.e. Postal Address with PIN Code, e-mail

address, mobile number, bank account details) by holders of securities in physical form and nomination details by all security holders. Any service request or complaint received from a Member holding shares in physical form will not be processed until the aforesaid details, documents are provided to the RTA. Relevant details and prescribed forms in this regard are available on website of the Company at www.dil-rjcorp.com/shareholder-information/.

Further, pursuant to the provisions of Section 91 of the Act and Rules made thereunder and Regulation 42 of the SEBI Listing Regulations, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Friday, June 28, 2024 to Friday, July 5, 2024 (both days inclusive) for the purpose of 33rd AGM.

The result of voting will be declared within 2 working days or 3 days, whichever is earlier, from the conclusion of AGM and result so declared along with the Consolidated Report of Scrutinizer will be placed on websites of the Company (www.dil-rjcorp.com), Stock Exchanges (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and NSDL (www.evoting.nsdl.com).

In case of any query regarding e-voting facility, please refer 'Help/FAQs' available at www.evoting.nsdl.com or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, 4th Floor, 'A' Wing, Trade World, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 at 022-48867000 or send a request at evoting@nsdl.com or write an e-mail to the Compliance Officer of the Company at companysecretary@dil-rjcorp.com.

> **Devyani International Limited** Pankaj Virmani



CAN FIN HOMES LTD.

AND PLAZA, FIRST FLOOR, CHOTU RAM CHOWK, HARYANA - 124001 E-mail: rohtak@canfinhomes Mob.:- 7625079178 Tel-01262-257852 CIN – L85110KA1987PLC008699

POSSESSION NOTICE [Rule 8(1)] [For Immovable Property]

The undersigned being the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest Act 2002 and in exercise of the powers under the said Act and Security Interes (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 14.03.2024 calling upon the porrowers Mr. Angraj S/o Late Nachchhtar Dass and All other legal heirs of Late Nachchhtar Dass to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 20,55,280/ (Rupees Twenty Lakh Fifty Five Thousand Two Hundred Eighty Only) and interest from 14.03.2024 to till date of final payment within 60 days from the date of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 11th day of June of the year 2024.

he borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Ac n respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of CFHL for an mount of Rs. 20,55,280/- (Rupees Twenty Lakh Fifty Five Thousand Two Hundred Eighty Only) and interest thereon

Description of immovable property

All that part and parcel of property situated at Khewat No. 222/203, Khatauni No. 309, Murba No. 233, Killa No. 29 and 29/1, Bhatnagar Colony, Jind, Haryana-126102 Admeasuring 150 Sq Yards. Boundaries: North-Road South-Araii Pandit Ji West-Araji Jile Singh East – Araji Baya

Date: 12.06.2024 Sd/-, Authorised Officer, Place: Rohtak Can Fin Homes Ltd.



SHRIRAM City

Shriram Finance Ltd

Registered Off.: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032 Branch Off: Plot No 156, 2nd Floor, Above Allen Solly Showroom Rathore Nagar, Vaishali Jaipur 302021

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Note: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

Whereas, the undersigned being the authorised officer of Shriram Finance Limited (SFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, on this 11-06-2024.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Finance Ltd. for an amount as mentioned herein below with interest thereon

Borrower's Name & Address
Loan Number JAPR1TF2107240001
JAPR1TF2011030001 (Old Number)
1. MR.TRIVENDRA SINGH BHATIA (Borrower)
2. MRS. CHARAN KAUR W/O TRIVENDRA SINGH
BHATIA (Co-Borrower/Guarantor)
Add Above Both-Plot No. 06, Krishna Colony, Vijay
Mahal, New Ram Gada Road, Jaipur-302002
3. M/S SAHIBZADA JUJHAR SINGH GEMS AND
STONES (Co-Borrower/Guarantor)
Address at: Plot No. 10, Haldyion Ka Rasta, Chaksu
Ka Chouk, Johari Bazar, Jaipur Rajasthan 302003
Symbolic possession date-11-June-2024
NPA- 03-Nov-22

(Rupees Thirty Eight lacs Twenty Three Thousands and Sixty Eight Only) as per Fore closure amoun on dated 16-12-2022 with further interest and charges as per terms and conditions

Demand Notice

Demand Notice

dated- 28-12-2022

of Rs.3823068/-

Description of Property

All the part and parcel of Plot No. 06, Krishna Colony, Vijay Mahal, New Ramgarh Road, Jaipur (Raj.) Admeasuring 240.00 Sq. yard. Boundary Details:-East- Plot No.-07, West-Plot No. 05, North-Other Plot, South-Road 20 ft.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets Place: Jaipur Sd/- Authorised Officer

Date: 11-June-2024 Shriram Finance Limited

DHANLAXMI COTEX LIMITED

CIN: L51100MH1987PLC042280 Read Off: C J House, 2nd Floor, 285 Princess Street, Mumbai - 400002. Phone: 022-4976 4268 | Email: dcotex1987@gmail.com | Web: www.dcl.net.in NOTICE OF POSTAL BALLOT

The Members of Dhanlaxmi Cotex Limited (the "Company") are hereby informed that pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and other applicable provisions of the Act and the Rules, General Circular Nos. 14 2020 dated April 8, 2020 and 17/2020 dated April 13, 2020 read with other relevan circulars, including General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") AND Circular No. SEBI/HO, CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated 12th May, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/ 11 dated 15th January 2021, Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated 13th May, 2022 read with other relevant circulars, including Circular No. SEBI/HO/ CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 07th October, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circulars") AND Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015; Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) the Company seeks the approval of its members for agenda items as set out in the Postal Ballot Notice dated 12th June, 2024, by the way of Postal ballot and remote e-voting. In compliance with Regulation 44 of the SERLListing Regulations and pursuant to the

provisions of Sections 108 and 110 of the Act read with the rules framed thereunder the Company has completed dispatch of the postal ballot notice electronically of Nednesday, 12th June, 2024 to all the shareholders of the Company as on Friday, 7th June, 2024 (cut-off date). Further, in accordance with the MCA Circulars, the Company has also extended the remote e-voting facility for its members, to enable them to cas their votes electronically instead of submitting the postal ballot form.

Please note that the Notice of Postal Ballot has been sent through email by Bigshan Services Pvt Ltd, the Company's Registrar & Transfer Agent to all the members whose email IDs are registered with the Registrar and Share Transfer Agents / Depository Participants as on cut-off date 07.06.2024. The Company has engaged services of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for providing e-voting facility. The Postal Ballot Notice is displayed on the website of the Company at www.dcl.net.in/pdf. info/PBN_12-06-2024.pdf and on the website of CDSL at www.evotingindia.com and is also available on the website of BSE at www.bseindia.com/xml-data/corpfiling AttachLive/321b56e2-6935-4529-b6e2-7be7dc696834.pdf

Complete instructions on remote e-voting are given in the Postal Ballot Notice. The Board has appointed Mr. Pankaj Trivedi (Mem No. A30512) Practicing Company Secretaries, on 10th June, 2024, as the scrutinizer for conducting the Postal Ballo process in a fair and transparent manner.

he remote e-voting / voting for postal ballot shall commence on Friday, 14th June 2024 (9.00 a.m. IST) and ends on Saturday, 13th July, 2024 (5.00 p.m. IST). The voting done and received beyond Saturday, 13th July, 2024 05.00 p.m. will not be valid

and shall not be allowed beyond the said date and time. For permanent registration of e-mail address (i) for electronic holdings: Members are requested to register their e-mail address with their concerned Depository Participants (ii) for physical holdings: Members are requested to register their e-mail address with the RTA of the Company at investor@bigshareonline.com or

shwetas@bigshareonline.com. Member/s has any queries or issues regarding e-Voting from the e-Voting System, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com. All grievances connected with the facility for voting

by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL) Centra Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mil Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an emai to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. The results of the Postal Ballot will be announced on or before 15th July, 2024 and wil be intimated to the Stock Exchanges where the Company's shares are listed, placed on the website of the Company at https://www.dcl.net.in/investor_info.html and on

the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). By and on behalf order of the Board For Dhanlaxmi Cotex Limited

(Company Secretary)

Place: Mumbai Arti Jain (M. No. A63275)

Date: June 12, 2024 Place: Gurugram

Company Secretary & Compliance Officer

For and on behalf of

Date: 12.06.2024

श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवर्स, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेस इंडस्ट्रियल एस्टेट, गुइन्डी, चेन्नई 600 032 शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 156, दूसरी मंजिल, एलेन सॉली शोरूम के ऊपर. राठौर नगर, वैशाली, जयपुर-302021 वेबमारर · www shriramfinance in

सांकेतिक कब्जा सूचना

नोट : यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार ''श्रीराम सिटी यूनियन फाइनेंस लिमिटेड'' को ''श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड'' के साथ समामेलित किया गया है। इसके बाद ''श्रीराम टांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निगमन प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

जबिक अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्रावधानों के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (एसएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों को कथित माँग सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने के लिए माँग सूचनाएँ जारी की थीं।

कर्जदारों के राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि एसएफएल का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी ने कथित अधिनियम तथा नियम की धारा 13(4) के तहत नीचे वर्णित बन्धक सम्पत्ति पर 11.06.2024 को **सांकेतिक कब्जा** कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संव्यवहार नीचे वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज के लिए **श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड** प्रभार के अध्यधीन होगा।

कजदार का नाम एवं पता	माग सूचना
ऋण संख्या JAPR1TF2107240001	मांग सूचना दिनांक-
JAPR1TF2011030001 (पुराना नंबर)	28-12-2022
1. श्री त्रिवेंद्र सिंह भाटिया (कर्जदार)	₹. 3823068/-
2. श्रीमती चरण कौर पत्नी त्रिवंद्र सिंह भाटिया	(रुपये अड़तीस लाख
(सह-कर्जदार∕गारंटर)	तेईस हजार अड़सठ
उपरोक्त दोनों का पता-प्लॉट संख्या ०६, कृष्णा	मात्र) दिनांक
कॉलोनी, विजय महल, न्यू राम गढ़ा रोड, जयपुर-	16.12.2022 को
302002	फोरक्लोजर राशि के
 मेसर्स साहबजादा जुझार सिंह जेम्स एंड स्टोन्स 	अनुसार नियम व
(सह-कर्जदार⁄गारंटर)	शर्तों के अनुमार

पताः प्लॉट संख्या 10, हल्दियों का रास्ता, चाकसू का

चौक, जौहरी बाजार, जयपुर राजस्थान 302003

सांकेतिक कब्जे की तारीख-11-जन-2024

एनपीए- ०३-नवंबर-२२

सम्पत्ति का विवरण

प्लॉट नं. ०६, कृष्णा कॉलोनी, विजय महल, न्यू रामगढ़ रोड, जयपुर (राज.) का सम्पूर्ण भाग, क्षेत्रफल 240.00 वर्ग गज। सीमा विवरण:-पूर्व- प्लॉट नं. 07, पश्चिम- प्लॉट नं. ०५, उत्तर- अन्य प्लॉट, दक्षिण- रोड २० फीट

प्रतिभव आखियों को विमोत्तिव करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिपेश्य में कर्जनार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। स्थान : जयपर ह./-अधिकृत प्राधिकारी श्रीगम फाइनेंग लिमिटेड तिथि : 11 जून, 2024



धामपुर बायो ऑर्गेनिक्स लिमिटेड

पंजी. कार्यालयः शुगर मिल परिसर, ग्राम असमोली, संभल, मुरादाबाद, यु.पी-244304 CIN: L15100UP2020PLC136939, फोन: +91-7302318313 ई-मेलः investors@dhampur.com, वेबसाइटः www.dhampur.com

सूचना कंपनी की चौथी वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि चौथी एजीएम की सूचना में निर्घारित सामान्य एवं विशेष कामकाज के निष्पादन के लिए घामपुर बायो आर्गेनिक्स लिमिटेड ('कंपनी'') के सदस्यों की **चौधी** वार्षिक आम बैठक (''एजीएम'') शुक्रवार, ०५ जुलाई, २०२४, को दोपहर ०४:०० बजे (आईएसटी) विडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विडियो माध्यमों ("ओएवीएम") के द्वारा आयोजित की जाएगी। बैठक का स्थान कंपनी का पंजीकृत कार्यालय अर्थात शुगर मिल परिसर, ग्राम असमोली, संभल, मरादाबाद, यपी-244304 माना जाएगा।

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ('एमसीए') और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ('सेबी') द्वारा जारी विभिन्न परिपत्रों के अनुपालन में कंपनी को आम स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम आयोजित करने की अनमति है। एजीएम के लिए कोरम की गणना के प्रयोजन हेतु वीसी/ओएवीएम के माध्यम से भाग लेने वाले सदस्यों की उपस्थिति की

प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणों सहित वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सदस्यों को भेज दी गर्ड हैं जिनके ई-मेल आईडी कंपनी या डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकत हैं। सदस्यों को वार्षिक रिपोर्ट का इलेक्ट्रॉनिक डिस्पैच बुघवार, 12 जून, 2024 को पूरा कर लिया गया है। एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रतियां मेजने की आवश्यकता उपरोक्त कथित परिपत्रों के अनुसरण में समाप्त कर दी गई है। वार्षिक रिपोर्ट और चौथी एजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट www.dhampur.com और एनएसडीएल की वेबसाइट wevoting nedleam पर भी उपलब्ध है और इसे स्टॉक एक्सचेंजों की नेबसाइट ग्रह www.bseindia.com एवं www.nseindia.com से भी प्राप्त किया जा सकता है।

रिमोट ई-वोटिंग एवं एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए निर्देश:

- कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 108, कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 के नियम २० के साथ पठित सेबी (सचीयन बाध्यताएं एवं पकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम २०१५ के विनियम 44 तथा सचिवीय मानक-2 के अनुसरण में कंपनी अपने सदस्यों को चौथी एजीएम में प्रस्तावित संकल्पों पर वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग हेतु इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सुविधा उपलब्ध करा रही है।
- ऐसा व्यक्ति जिसका नाम ई-वोटिंग की कट-ऑफ तिथि अर्थात शुक्रवार, 28 जून, 2024 को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरीज द्वारा तैयार किये गये लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज होगा. केवल वही चौथी एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ ई-वोटिंग की सविधा प्राप्त करने का हकदार होगा। ऐसा व्यक्ति जो कथित कट–ऑफ तिथि को सदस्य नहीं हैं. वह इसे सचना का प्रयोजन मात्र समझे।
- सदस्यों का वोटिंग अधिकार कट-ऑफ तिथि अर्थात शुक्रवार, 28 जून, 2024 को कंपनी की प्रदत्त इक्विटी शेयर पंजी में उनके शेयर के आनुपातिक होगा।
- रिमोट ई-वोटिंग सोमवार. 01 जलाई. 2024 को प्रातः 09:00 बजे प्रारंभ होगी और गुरूवार 04 जुलाई, 2024 को सायं 05:00 बजे समाप्त होगी। गुरूवार, 04 जुलाई, 2024 को सायं os:oo बजे के बाद रिमोट ई—वोटिंग मॉड्यूल हटा लिया जाएगा। सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट देने के बाद उसे बाद में बदला नहीं जा सकेगा।
- उसके बाद एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल हटा लिया जाएगा और कथित तिथि एवं समय के बाद सदस्यों को दलेक्टॉनिकली वोट देने की अनमति नहीं होगी।
- सदस्यगण जो कट-ऑफ तिथि से पूर्व एवं इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वार्षिक रिपोर्ट भेजने के बाद शेयर अधिगहित करते हैं जनसे अनरोध है कि वे अपना वोट देने के लिए यजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करने की प्रक्रिया के लिए एजीएम की सूचना का अवलोकन करें
- एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यगण जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं दिया है, वे एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट देने के लिए योग्य होंगे। जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दिया है, वे भी एजीएम में भाग ले सकते हैं लेकिन उन्हें बैठक में वोट देने की अनमति नहीं होगी।
- माध्यम से एजीएम में उपस्थित होने के निर्देश एजीएम सचना में दिये गये हैं जो कंपनी की वेबसाइट www.dhampur.com एवं एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com और स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों अर्थात www.bseindia.com और www.nseindia.com पर उपलब्ध हैं। किसी भी पूछताछ/शिकायत के लिए आप एनएसडीएल की ई-वोटिंग वेबसाइट

रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम में ई-वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एवं पद्धति एवं वीसी/ओएवीएम वं

https://www.evoting.nsdl.com पर डाउनलोड सैक्शन में सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और सदस्यों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल का अवलोकन कर सकते हैं। सदस्यगण जिन्हें तकनीक के उपयोग पर एजीएम से पर्व या एजीएम के दौरान कोई सहायता चाहिए वे evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजें या 022-4886 7000 और 022-2499 7000 पर कॉल कर सकते हैं।

एजीएम से पूर्व एवं एजीएम के दौरान वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष एवं पारदर्शी तरीके से आयोजित करने के लिए श्री साकेत शर्मा (एफसीएसः 4229), पार्टनर, मैसर्स जीएसके एंड एसोसिएट्स कंपनी सचिव को पर्यवेक्षक नियुक्त किया गया है।

रिमोट ई-वोटिंग का परिणाम और एजीएम के दौरान डाले गये वोट की संख्या को एजीएम समाप्त होने के दो कार्यदिवसों के भीतर घोषित किया जाएगा। संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ घोषित किया गया परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.dhampur.com और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर इनकी घोषणा के तूरत बाद प्रदर्शित किया जाएगा और इसकी सूचना स्टॉक एक्सचेंज, जहां कंपनी के इक्विटी शेयर सूचीबद्ध हैं, अर्थात् बीएसई एवं एनएसई को भी दी जाएगी और यह उनकी संबंधित वेबसाइट क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध होगा।

ई—मेल पता पंजीकरण करने की प्रक्रिया

कंपनी की सम्पूर्ण शेयरधारिता डिमेट प्रारूप में है। जिन सदस्यों को ई-मेल आईडी अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकृत नहीं हैं, उन्हें ई—मेल के माध्यम से एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट भेजने के सीमित प्रयोजन के लिए ऐसे सदस्यगण अपना डिमेट खाता विवरण (सीडीएसएल–16 अक्षर लामार्थी आईडी या एनएसडीएल 16–अक्षर डीपीआईडी+सीएलआईडी), नाम, क्लाइंट मास्टर या समेकित खाता विवरण की प्रति, पैन कार्ड (स्व-सत्यापित प्रति), आधार कार्ड (स्व-सत्यापित प्रति) को कंपनी को investors@dhampur.com पर/आरटीए ई-मेल आईडी rta@alankit.com पर उपलब्ध कराकर अपना ई-मेल आईडी अस्थायी रूप से पंजीकृत करा सकते हैं या लिंक https://mailupd.alankit.com को देखें।

यह स्पष्ट किया जाता है कि ई-मेल पते के स्थायी पंजीकरण के लिए सदस्यों से अनुरोध है कि वे इसे अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीकृत कराएं।

अंतिम लाभांश के भुगतान के लिए रिकॉर्ड तिथि

स्थान : नई दिल्ली

दिनाकः 12 जून, 2024

कंपनी ने एजीएम में शेयरधारकों के अनुमोदन के अधीन अंतिम लाभांश प्राप्त करने के लिए सदस्यों के योग्यता के निर्धारण के लिए शुक्रवार, 28 जून, 2024 रिकार्ड तिथि के रूप में निर्धारित की है।

> कृते घामपुर बायो ऑर्गेनिक्स लिमिटेड आशु रावत

सर्व साधारण को सुचित किया जाता है कि मेरे प्लाट नं0 5 रकवई 125.49 वर्ग मीटर स्थित मौ0 करनपुरी कस्वा गुलावठी जिला- बुलन्दशहर के पूर्व मालिक कृंवर सिंह पुत्र उमराव सिंह के नाम वाला मूल बैनामा दिनांकित 17.04.2006 क्रमांक 2228 कहीं खो गया है। उक्त बैनामें का हर प्रकार का व्यवहार अवैध होगा। उक्त प्लाट के वर्तमान मालिक पूजा कंसल पत्नि प्रदीप कूमार व श्रीमती शिमला रानी पत्नि सुरेश चन्द है।

श्रीमती पूजा कंसल पत्नि श्री प्रदीप कुमार निवासी मैं।0 अजीमुद्दीन कस्वा गुलावठी, जिला- बुलन्दशहर उ०प्र0

केन फिन होम्स लि. आनंद प्लाजा, पहली मंजिल, छोटू राम चौक, रोहतक, हरियाणा-124001 ईमेल : rohtak@canfinhomes.com मो. : 7625079178 फोन : 01262-257852

CIN - L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्ति के लिए]

नबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्ति

का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित

14/03/2024 को जारी की थी जिसमें उधारकर्ता श्री अंगराज पुत्र स्वर्गीय नछत्तर दास तथ स्वर्गीय नछत्तर दास के अन्य सभी कानूनी उत्तराधिकारी से सूबना में वर्णितानुसार बकाया राशि

रु. 20,55,280/— (रुपए बीस लाख पचपन हजार दो सी अस्सी मात्र) उन्हों ने नीटिस की प्रारित की तारीख से 60 दिनों के मीत्र वसूली की तारीख तक संविदात्मक दर पर अतिरिक्त 14.03.2024 से

अग्रिम ब्याज के साथ, चुकाने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदृद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जात

है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उत्तत अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित

स्वपाल का कब्जा (नगक 11 जून 2024 का आप कर लिया है। सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की घारा 1 की उप—घारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार(रों), गारंटर(रों) को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबं

में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेड, की बकाया राशि रु. 20,55,280/— (रुपए बीस लाख

अचल सम्पत्ति का विवरण

खेबट संख्या 222/203, खतौनी संख्या 309, मुखा संख्या 233, किला संख्या 29 और 29/ भटनागर कॉलोनी, जींद, हरियाणा—126102 में स्थित संपत्ति का वह हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 150 व

दक्षिण— आराजी पंडित जी

पश्चिम – आराजी जिले सिंह

हस्ता./-, प्राधिकृत अधिकारी,

केन फिन होम्स लिमिटेड

संपत्ति का कब्जा दिनांक 11 जून 2024 को प्राप्त कर लिया है।

पचपन हजार दो सौ अस्सी मात्र) और आगे के ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

उत्तर– रोड

पूर्व – आराजी बाया

सार्वजनिक सूचना

मार ने श्रीमती राजवती के स्वामित्व वाली संपत्ति पर फेडबैंद इनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड में ऋण के लिए आवेदन किया है ासका पता है- संपत्ति का भाग क्रमांक 554-ए/15एम. क्षेत्रफ 114 50 + 50 = 100 वर्ग गज, श्रेणी- एफ, वार्ड क्रमांक 80, प्लॉ न्यांक ८९ पर निर्मित ब्लॉक-७ खसरा क्यांक १९२-प्रिन १९३ क्रमाध्य ७ ४ (मानाम, 165) मिन का भाग , 185-मिन, अर्जुन गली की आबादी में ग्राम् कड़कड़ड़मा में स्थित, विश्वास नगर, शाहदरा दिल्ली-11003 वीडियो- **1.** पंजीकृत बिक्री विलेख (संपत्ति संख्या 554-ए/15एम क्षेत्रफल माप, 50 वर्ग गज के संबंध में) दिनांक-20/09/2010 क्षेत्रफल माप, 50 वर्ग गज के संबंध में) दिनांक-20/09/2010 (दस्तावेज संख्या 1802.6 पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 4940, पृष्ठ-21 से 31, दिनांक-29/09/2010, एस्ताजर्था - (ग्रा) श्री राजेच्य कुमार द्वारा श्रीमती राजवती के यह में निष्पादिता 2. पंजीकृत प्रचारा श्रीमती राजवती के यह में निष्पादिता 2. पंजीकृत राज्यहार विलेख (संपत्ति संख्या 554-ए/15एम, क्षेत्रफल माप, 50 वर्ग गण के संबंध में) दिनांक 05.06.2024 (पंजीकृत संख्या 2024/18/अर्ड/5310, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 4515, पृष्ठ कमांक 3-146, दिनांक 07/06/2024 को पंजीकृत, श्री महंद्र कुमार द्वारा श्रीमती राजवती के यक्ष में निष्पादिता इस ऋण पर किसी को भी इस पर कोई आपत्ति है बंधक 7 दिनों (प्रकाशन दिवस सिहत) के भीरत विष्ठिष्ट लिखिल आपत्ति के साथ अध्योदकताकरी से संपर्क कर सकता है अन्यथा यह माना जाएगा कि इस बंधक पर कोई आपत्ति नहीं है।

|त नहा ह| वरुण फोगाट (एडवोकेट) 72/03, गली नं. २, कृष्णा नगर, सफदरजंग एन्क्लेव, नई दिल्ली- 110029 (07982557892) (varunphogaat@gmail.com)

Cardin Homes Ltd,

ल लोक समाधान पार्टी के राज के रॉलप्ट्रोफ्त बोध ल्लांक है। क्राँ कर्णलंक प्रमानीय, पोस्त-रसूतपूर वान-बहारांच, विला-बारागानी, प्रशा प्रदेश -221204 में पिश्रा के इस यह ने लोक प्रवितिधन भूतिहरू । भारत और पाल १०वर को अनीन राजनीतिक रत के क्या में रीयाईकाय के तिए चात रियोधन भागान, नई दिल्ली को अन्तरेश प्रमुख किया है, पार्टी के unfunctial at majors that the on Re-अध्यक्ष: कार्डमा प्रवास पीर्च

कोशरूहाः सङ्ग्रह नीर्प

में बांई आगीत हो तो अपनी अवनीत इसके कारणी सरित संचित्र (चनर्रिटक इस), भारत निर्योचन आयोग विश्वीपन सहय, अनोक रोड, वर्ड विश्वी-110001 क्र हम शुक्त के प्रकाशन के 30 दिनों के नौतर पैते।

A D. C. Anna La Ballet

चुकाने की मांग की गई थी।

. जर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदुद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जात हैं कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित

संपत्ति का कब्जा दिनांक 11 जून 2024 को प्राप्त कर लिया है। सुरक्षित परिसंपत्तियों को मुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार(रों), गारंटर(रों) को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबं विशेष के पर केजान्त्र (त), गारवर्ष्ट्रा का तथा तानान्य कर व जनावानार का इस प्रनात कर से मैं संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध कोई भी संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेड, की बकाया राशि रु. 19,20,684 /— (रुपए उन्नीस लाख बीस हजार छः सौ चौरासी मात्र) और आगे के ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

स्थानः रोहतक

errefug. Sire uson meku

वरि किसी को लोक समाधान पार्टी के रविशरीकरण

केन फिन होस्स लि. आनंद प्लाजा, पहली मंजिल, छोटू राम चौक, रोहतक, हरियाणा—124001 ईमेल : rohtak@canfinhomes. मो. : 7625079178 फोन : 01262-257852 CIN — L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्ति के लिए]

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तिर का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 प्रतिभूति हित (प्रवर्तन नियमावली 2002 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकि 14/03/2024 को जारी की थी जिसमें उधारकर्ता श्रीमती सरिता रानी, श्री प्रदीप कुमार औ श्री दलबीर सिंह (गारंटर) से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि रु. 19,20,684/— (रुपए उन्नीस लाख बीस हजार छः सौ चौरासी मात्र) उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों व भीतर वसूली की तारीख तक संविदात्मक दर पर अतिरिक्त 14.03.2024 से अग्रिम ब्याज के साथ

अचल सम्पत्ति का विवरण प्लॉट संख्या 62MIN उत्तरी भाग, खसरा संख्या 842 और 845, कोढ़ी कॉलोनी, हिसार बाईपास रोड पास रोहतक हरियाणा—124001 में स्थित संपत्ति का वह हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 148 33 वर्ग गज है **चौहददी**: उत्तर— प्लॉट संख्या 21, दक्षिण— प्लॉट संख्या 62MIN दक्षिणी भाग, पूर्व— कोढी कॉलोर्न की भूमि, पश्चिम— रोड

हस्ता./–, प्राधिकृत अधिकारी, केन फिन होम्स लिमिटेड तिथिः 12.06.2024

प्रपत्र — ए सार्वजनिक घोषणा

[भारतीय दिवाला और ऋण शोध अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 6 के अधीन]

		.N) हेल्थकेयर लिभिटेड दारों के ध्यानार्थ
	सं	बंधित विवरण
1.	कार्पोरेट देनदार का नाम	सियान (CIAN) हेल्थकेयर लिमिटेड
2.	कार्पोरेट देनदार के निगमन की तिथि	23-07-1992
3.	प्राधिकरण जिसके अधीन कार्पोरेट देनदार निगमित/पंजीकृत है	रजिस्ट्रार ऑफ कम्पनीज, पुणे
4.	कार्पोरेट देनदार की कार्पोरेट पहचान संख्या / सीमित दायित्व पहचान संख्या	L24233PN2003PLC017563
5.	कार्पोरेट देनदार के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई) का पता	मिल्कत नंबर 3339, ब्लॉक नंबर 1, दक्षिण की तरफ से, सी.एस. नंबर 227/23ए, हापेंल पार्क, बर्जर पेंट के सामने, पी, हरसंगी, पुणे–412308
6.	कार्पोरेट देनदार के संबंध में ऋण शोध अक्षमता आरंभन तिथि	सी.पी. (आईबी) नंबर 149/एमबी/2022 में एनसीएलटी, मुंबई पीठ के आदेश दिनांकित 11-06-2024 के अनुसार
7.	ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया के समापन की पूर्वानुमानित तिथि	08-12-2024 (ऋण शोध अक्षमता आरंभन तिथि 11-06-2024 से 180 दिन)
8.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के रूप में कार्यरत ऋण शोध अक्षमता प्रोफेशनल का नाम और रजिस्ट्रेशन नम्बर	नाम : श्री रोशन चोरडिया पंजी. सं. : IBBI/IPA-001/IP-P02840/2023-24/14347
9.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल का पता और ई—मेल, जैसाकि बोर्ड में पंजीबद्ध है।	पता : 114, सोलारिस हबटाउन, एन.एस. फड़के मार्ग, निकट ईस्ट वेस्ट फ्लाइओवर, अंधेरी (ई), मुंबई–400069 ई-मेल आईजी : risingsun192123@gmail.com
10.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल के साध पत्राचार हेतु प्रयुक्त, पता और ईं–मेल	पता : रिनासेन्स इन्सोर्ल्येसी रिजॉल्युशन प्रोफेशनल्स प्राइवेट तिमिटेड, 101, कनकिया एट्रियम 2, क्रॉस रोड ए, चकला एमआईडीसी, अंधेरी ईस्ट, मुंबई–400093 ई−मेल : cirp.cianhealthcare@gmail.com
11.	दावा प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	25-06-2024 आईआरपी की नियुक्ति की तिथि 11-06-2024 है। दावा प्रस्तुत करने के लिए, आईआरपी की नियुक्ति हेतु आदेश की प्राप्ति अर्थात 11-06-2024 से 14 दिन का समय दिया गया है।
12.	अंतरिम समाधान प्रोफेशनल द्वारा धारा 21 की उप–धारा (6क) के क्लॉज (ख) के तहत	शून्य

एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि न्यायाधिकरण, मुंबई पीठ ने दिनांक 11–06–2024 को **सिया** (CIAN) **हेल्यकेयर लिमिटेड** के विरुद्ध कार्पोरेट ऋण शोध अक्षमता प्रक्रिया आरंग करने का आदेश दिया है। **सियान (CIAN) हेल्यकेयर लिमिटेड** के लेनदारों से एतद्वारा अपने दावे मय प्रमाण 25–06–2024 को अथवा पू गंतरिम समाधान प्रोफेशनल के समक्ष ऊपर आइटम 10 के समक्ष वर्णित पते पर प्रस्तुत करने की मांग की जाती है वितास लेनदारों को अपने दावों का प्रमाण केवल इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनद अपने दावों का प्रमाण दस्ती (व्यक्तिगत रूप से) डाक द्वारा अथवा इलेक्टॉनिक साधनों द्वारा प्रस्तत कर सकते हैं। दावे के फर्जी अथवा भ्रामक प्रमाण की प्रस्तुति दंडनीय होगी।

https://ibbi.gov.in/home/downloads

रोशन चोरडिय स्थान : मुंबई पंजीकरण सं. IBBI/IPA-001/IP-P02840/2023-24/1434

Form No. 3 [See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3) **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, JAIPUR**

गज है। **चौहददी**:

तिथिः 12.06.2024

अतिरिक्त ब्याज व

शल्क के साथ

•

Car.En.Homes Ltd.

2 / D. : 1 / D. 1 / D. 10

Case No.: 0A/481/2024 Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

993. Exh. No.: 12342 STATE BANK OF INDIA

NARENDRA PAL 1) NARENDRA PAL

- SHRIBANWARILAL D/W/3/U-SHRIBANWARITAL VILLAGE - SARDARPURA BIKA, PC SHYAMGARH, TEHSIL RAISINGHNAGAR GANGANAGAR, RAJASTHAN

SUMMONS WHEREAS, OA/481/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on 25.04.2024. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is heased to issue summons notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 4388084/**– (application along with copies of

documents etc. annexed). In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as (i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted. (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application. (iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties. (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and / or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal. (by You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets (i) to show cause within thirty days of the service eds realised by sale of secured asset or other assets and properties in the ordinar ourse of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the ank or financial institutions holding securit iterest over such assets. You are also directed t ile the written statement with a copy thereo furnished to the applicant and to appear before Registrar on 21.11.2024 at 10:30 AM failing

which the application shall be heard and decide in your absence. Given under my hand and th seal of this Tribunal on this date **27.05.2024 Assistant Registrar** (Seal) Debts Recovery Tribunal, Jaipu

ANAND RATHI हाईवे, गोरेगांव (पू.), मुंबई – 400 063, भारत

अधिग्रहण सचना मस्त संबंधित पक्षों को सचित किया जाता है कि. जबकि. अधोहस्ताक्षरकर्ता ने **आनंद राठी ग्लोबल फाडनेंस लिमिटे**ड रामरत संबंधत पद्मा का सूचित किया जाता है 1क, जबक, अबाहरताक्षरकता न **जानव** के प्राविकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रित्मृतिकरण एवं युनर्निमीण तथ 2002 (2002 का अधि. 54) के अंतर्गत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नि की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, **मांग सूचना (विवरणों को विशिष्ट रूप में निम्न तालिका** वर्णित किया गया है, यहां इसमें इसके उपरांत "मांग सूचना") वित्तीय परिसपितयों के प्रतिमृतिकरण एवं पुनर्निमाण तथ प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13 उप-धारा 2 के अंतर्गत निगंत की गयी थी, जिसमें उचारकर्ता(वा (विवरण विशिष्ट रूप में निम्न तालिका में वर्णित हैं, यहां इसमें इसके उपरांत उचारकर्ता(गण)) को मांग सूचना अंकित राशि का व्याज की संविदागत दर पर राशि पर नियत मविष्य के एवं भावी व्याज के साथ, एआरजीएफएल वसूलीकरण एवं/अथवा भुगतान की तिथि तक, आगे की मांग सूचना की तिथि से निर्धारित लागतों एवं शुटकों अन्य भुगतानयोग्य धनराशियों (यदि कोई) के साथ **(वहां इसमें इसके उपरांत देय राशि)**, मांग सूचना की प्राप्ति

तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिमुगतान करने को कहा गया था। चूंकि **उधारकर्ता(गण) तथा सह-उधारकर्ता(गण)** उक्त बकाया देय राशि का प्रतिमुगतान करने में विफल हो चुके हैं अतएव एतदद्वारा यहां इसमें निम्न वर्णित उधारकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्तियों / प्रतिभत परिसंपत्तियों (मांग सचना ाध्या जाता है कि क्यांत्रिकाराजाराजार में यह हरना ने जियमात किया किया है। अंतर्गत परिमाणितानुसार) का, प्रतिमूर्ति हित (प्रतर्तन) नियमावती 2002 के नियम के साथ पठित वित्तीय परिसर्पाति के प्रतिमूर्तिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की घारा 13 की उप–धारा (4 के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, विशिष्ट रूप में यहां इसमें निम्मांकित तिथि को, **सांकेति**

अधिग्रहण कर लिया है। कामक्रम पर । त्या है। इसके उपरांत ऋणवाता (एआरजीएफएल) ने एक वाद सं. ४७७/एसए/डीएम निशांत कुमार यादव, आई.ए.एर जनपदाधिकारी, गुरुग्राम के न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत किया तथा १७.१०,२०२३ को निशांत कुमार यादव, आई.ए.एर जनपदाधिकारी, गुरुग्राम के न्यायालय में भौतिक अधिग्रहण प्राप्त करने का एक आदेश पारित हुआ था तथा आदेश व आघार पर हम ने 11–06–2024 को बंधक संपत्ति का भौतिक अधिग्रहण कर लिया है। (अनुसूची–। में वर्णितानुसा

. इसके उपरांत एआरजीएफएल ने उपरोक्त उल्लेखित शपथपत्र के अग्रसारण में तथा निशांत कमार यादव आई.ए.एस जनपदाधिकारी, गुरुग्राम के न्यायालय में पारित उपरोक्त उल्लेखित आदेश के अनुपालन में प्रतिभूत परिसंपत्तियों गौतिक अधिग्रहण कर लिया है।

उधारकर्ता एवं सह—उधारकर्ता(ओं) को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान कि ञ्जारक्या पूर्व राहु-ञ्जारक्यालाको जा प्रवास रूप न एक्स आजा जारावादान का रूपसूर्धारा सामान्य रूप न साध्याना जिय जाता है कि संपत्तियों, प्रतिनृत्त परिसपितियों का लेना–देन न करें तथा संपत्तियों, प्रतिनृत परिसपितियों का कोई व किसी भी प्रकार का लेना–देन, **एक बकाया चाशि** (विशिष्ट रूप में यहां इसमें निम्नांकित) तथा व्याज की संविदागत दर फ राशि पर नियत भविष्य के एवं भावी ब्याज के साध, **एआरजीएफएल** द्वारा वसूलीकरण एवं/अथवा मुगतान की तिथि तक निर्धारित लागतों एवं शुल्कों एवं अन्य मुगतानयोग्य धनराशियों (यदि कोई) के साथ, हेतु **आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान, प्रतिभृत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के नंदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

उधारकर्ता(ऑ) के नाम पते : मैसर्स सनराइज इंडस्ट्रीज, विकास नगर, 2कंड माइलस्टोन, बसई रोड

ગુક્રગાવ, દારવાળા — 122001		
सह—उधारकर्ता(ओं) के नाम पते : 1. श्री प्रदीप शर्मा, 2. श्रीमती रुचिरा विहार, गुड़गांव, हरियाणा—122017	शर्मा, मकान नं. ।—801, प्रथम तल,	ब्लॉक–।, पालम
लागू अनुसार भावी ब्याज के साथ मांग सूचना के अनुसार देय राशि: — छ. 23,55,108/— (रुपये तेईस लाख पचपन हजार एक सौ आउ मात्र)	आरओआई बकाया मूलधन लंबित ईएमआई राशि निलंबन पर व्याज अति देय व्याज	13.50% 21,86,272 1,32,644 1,640
मांग सूचना की तिथि : 7 जून 2023	ईएमआई बाउंस शुल्क	9,852 7,080
ऋण अनुबंध सं : ARGFL/SME-LAP/DEL/1318	सूचना शुल्क विधिक शुल्क	1,100 16,520
भौतिक अधिग्रहण की तिथि : 11 जून 2024	कुल बकाया	23,55,108
प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण : संपत्ति पता : दुकान सं. 26–ए, खसरा हरियाणा–122001 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है : सीमायें :- पूर्व की संपत्ति दक्षिण- अन्य की संपत्ति।	सं. 1020, गांधी नगर, तहसील एवं अन्य की संपत्ति, पश्चिम पटौदी	जनपद गुड़गांव, मार्ग, उत्तर– अन्य

हस्ता:/- आनंद राठी ग्लोबल फाइनेंस लिमिटेड

धरोहर राशि

आरक्षित

DEVYANI

देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड

अभिनिश्चित लेनदारों की श्रेणियां, यदि कोई

किसी श्रेणी में लेनदारों के अधिकत प्रतिनिधि के

. रूप में कार्य करने हेतु चिहिनत ऋण शोध अक्षर प्रोफेशनल के नाम (प्रत्येक श्रेणी हेतु तीन नाम)

गंजीकृत कार्यालयः एफ−2/7, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज़ **-।**, नई दिल्ली – 110020; दूरमाषः +91−<u>11−4170672</u>0 कॉर्पोरेट कार्यालयः प्लॉट नंबर 18, सेक्टर –35, गुरुग्राम – 122004, हरियाणा दुरभाषः +91-124-4566300, 4786000 ई - मेलः companysecretary@dil-rjcorp.com; वेबसाइटः www.dil-rjcorp.com कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L15135DL1991PLC046758

सदस्यों को ३३वीं वार्षिक आम बैठक. पुस्तक बंद तथा ई-वोटिंग जानकारी की सूचना

यह सूचना हमारे द्वारा दी गई दिनांक 10 जून, 2024 की सूचना के विस्तार में है, जिसके अन्तर्गत देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेंड ("कम्पनी") के सदस्यों को सूचित किया गया था कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और उसके अंतर्गत बने नियम, सेबी [सूचीबद्धता (लिस्टिंग) बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्ष्ताएँ] विनियमन, 2015 ('**'सेबी** सूचीबद्धता विनियमन"), तथा कारपोरेट मामलों के मंत्रालय के सामान्य परिपत्र संख्या 14 / 2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 17 / 2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 तथा अन्य संबंधित परिपत्रों के साथ पठित सामान्य परिपत्र संख्या 09 / 2023 दिनांक 25 सितंबर, 2023 ("एमसीए परिपत्रों") के अनुपालन में, कंपनी की 33वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") शुकवार, 5 जुलाई, 2024 को 11:00 बजे (भारतीय मानक समय), सदस्यों की आम स्थान पर भौतिक उपस्थिति के बिना, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग / अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों ("वीसी / ओएवीएम") द्वारा की जाएगी, जिसमें एजीएम की सूचना में उल्लेखित व्यवसायों का निष्पादन किया जायेगा। जिन सदस्यों के ई-मेल पते कम्पनी या रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") या संबंधित डिपॉज़िटरी

प्रतिभागियों ("डीपी") के पास पंजीकृत हैं, उन्हे एमसीए परिपत्रों तथा सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/ सीएफडी / सीएमडी 1 / सीआईआर / पी / 2020 / 79 दिनांक 12 मई, 2020 एवं अन्य संबंधित सेबी परिपत्रों के साथ पठित परिपत्र संख्या सेबी / एचओ / सीएफडी / सीएफडी – पीओडी – 2 / पी / सीआईआर / 2023 / 167 दिनांक 7 अक्टूबर, 2023, के अनुपालन में 33वीं एजीएम की सूचना के साथ 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्त वर्ष की वार्षिक रिपोर्ट **ब्धवार**, 12 जून, 2024 को ई-मेल के माध्यम से भेज दी गई है। 33वीं एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट (www.dil-rjcorp.com) स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट (www.bseindia.com और www.nseindia.com) तथा नेशनल सिक्योरिटीज़ डिपॉज़िटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर भी उपलब्ध है। कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014, सेबी सूचीबद्धता विनियमन के विनियम 44, भारतीय कंपनी सचिव संस्थान

द्वारा जारी सचिवीय मानक-2 और एमसीए परिपत्रों के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 के प्रावधानों के अनुपालन में. सदस्यों द्वारा 33वीं एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी संकल्पों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से रिमोट ई–वोटिंग (एजीएम से पहले) और ई-वोटिंग (एजीएम के दौरान) के माध्यम से मतदान की सविधा प्रदान करने के लिए कंपनी ने एनएसडीएल की सेवाएं ली हैं। ई—वोटिंग सुविधा का लाभ उठाने के लिए सदस्यों की पात्रता सुनिश्चित करने के उद्देश्य से शुक्रवार, 28 जून, 2024

("कट-ऑफ तिथि") निरधारित की गई है। सदस्यों का मतदान अधिकार कट-ऑफ तिथि को कंपनी की चकता इक्विटी शेयर पूंजी में उनके द्वारा धारित इक्विटी शेयरों के अनुपात में होगा। वह व्यक्ति, जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉंज़िटरी द्वारा बनाई गई लाभार्थी स्वामियों की सूची में कट—ऑफ तिथि पर दर्ज रहेगा, केवल वही व्यक्ति एजीएम में शामिल हो सकता है तथा रिमोट ई—वोटिंग और एजीएम के दौरान ई—वोटिंग सुविधा का लाभ उठा सकता है। जो व्यक्ति कट—ऑफ तिथि पर सदस्य नहीं है, उसे 33वीं एजीएम की सूचना को मात्र जानकारी मानना चाहिए।

रिमोट ई-वोटिंग मंगलवार, 2 जुलाई, 2024 पूर्वाह्न 09:00 (भारतीय मानक समय) को प्रारम्भ होगी तथा गुरुवार 4 जुलाई, 2024 सायं 05:00 (भारतीय मानक समय) को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान सदस्य अपना मतदान इलेक्ट्रानिक माध्यम से कर सकते है। तद्उपरान्त रिमोर्ट ई-वोटिंग मोड्यूल एनएसडीएल द्वारा मतदान करने के लिए निष्क्रिय कर दिया जाएगा। जिन सदस्यों ने एजीएम से पर्व रिमोट ई–वोटिंग के द्वारा अपना मतदान कर दिया है वे भी वीसी / ओएवीएम सविधा के माध्यम से एजीएम में शामिल हो सकते है पर वे एजीएम के दौरान उपलब्ध ई—वोटिंग सविधा द्वारा पुनः मतदान नहीं कर सकेंगे। इसके अलावा, केवल वे सदस्य जिन्होंने रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर मतदान नहीं किया है तथा वे ऐसा करने के लिए अयोग्य भी नहीं हैं, वे एजीएम के दौरान ई—वोटिंग प्रणाली के माध्यम से

एक बार सदस्य के एक प्रस्ताव पर मतदान करने के पश्चात, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जायेगी। ई-मेल पंजीकरण, रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम में शामिल होने, लॉगिन आईडी प्राप्त करने तथा एजीएम के दौरान ई—वोटिंग के लिए विस्तृत प्रक्रिया / निर्देश 33वीं एजीएम की सूचना में प्रदान किए गए हैं।

श्री कपिल देव तनेजा (सीपी नंबर 22944), तथा उनकी अनुपरिथत में श्री नीरज अरोड़ा (सीपी नंबर 16186), मैसर्स संजय ग्रोवर एंड एसोसिएट्स के पार्टनर्स, कंपनी सचिव, नई दिल्ली, को संपूर्ण ई—वोटिंग प्रक्रिया निष्पक्ष और पारदर्शी ढंग से जांच करने के लिए जांचकर्ता नियुक्त किया गया है।

कोई व्यक्ति, जो 33वीं एजीएम की सचना के इलेक्टोनिक प्रेषण की तिथि के बाद कंपनी के शेयरों को अधिग्रहित करता है और कंपनी का सदस्य बनता है और कट—ऑफ तिथि को शेयरों का स्वामित्व रखता है, वह 33वीं एजीएम के सूचना में लिखे हुए निर्देशों का पालन कर अपना लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है अथवा evoting@nsdl.com पर आवेदन कर सकता है। हालांकि, यदि वह रिमोट ई-वोटिंग के लिए एनएसडीएल या सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज़ (इंडिया) लिमिटेड के साथ पहले से ही पंजीकृत है तो वह 33वीं एजीएम की सूचना में दिए गए निर्देशों के अनुसार अपना वर्तमान यूज़र आईडी और पासवर्ड का प्रयोग कर मतदान कर सकता है।

यदि आपने कम्पनी / डीपी / आरटीए के साथ अपना ई-मेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, तो निम्न निर्देशों का पालन कर सकते हैं—

भौतिक रूप से धारित शेयर	कृपया केफिन टेक्नोलॉजीज़ लिमिटेड, आरटीए को einward.ris@kfintech.com पर या कंपनी को companysecretary@dil-rjcorp.com पर अपना नाम, फोलियो नंबर, शेयर प्रमाणपत्र की स्कैन कॉपी (आगे और पीछे) और स्वहस्ताक्षरित पैन और आधार कार्ड की स्कैन कॉपी भेजें।
डीमैट रूप से	कृप्या अपने डीपी से संपर्क करें तथा डीपी की सलाह अनुसार प्रक्रिया अपनाकर अपने डीमैट खाते
धारित शेयर	में अपने ई–मेल पते को पंजीकृत करायें।

सेबी ने भौतिक रूप में प्रतिभूतियों के धारकों द्वारा पैन, केवाईसी विवरण (यानी पिन कोड के साथ डाक पता, ई–मेल पता, मोबाइल नंबर, बैंक खाता विवरण) और सभी प्रतिभूति धारकों द्वारा नामांकन विवरण प्रस्तुत करना अनिवार्य कर दिया है। भौतिक रूप में शेयर रखने वाले किसी सदस्य से प्राप्त किसी भी सेवा अनुरोध या शिकायत पर तब तक कार्रवाई नहीं की जाएगी जब तक कि उपरोक्त विवरण / दस्तावेज आरटीए को उपलब्ध नहीं कराए जाते। इस संबंध में प्रासंगिक विवरण और निर्धारित प्रपत्र कंपनी की वेबसाइट www.dil-rjcorp.com/shareholder-information/ पर उपलब्ध हैं।

अधिनियम की धारा 91 तथा इसके अंतर्गत नियम तथा सेबी सूचीबद्धता विनियमन के विनियम 42 के प्रावधानों के अनुसार कम्पनी के सदस्यों के रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण पुस्तक शुक्रवार, 28 जून, 2024 से शुक्रवार, 5 जुलाई, 2024 (दोनों दिवस सम्मिलित) तक 33वीं एजीएम के उद्येश्य से बंद रहेंगी।

मतदान का परिणाम एजीएम के समापन से 2 कार्य दिवस या 3 दिन, जो भी पहले हो, के भीतर घोषित किया जाएगा और जांचकर्ता की समेकित रिपोर्ट के साथ घोषित परिणामों को कंपनी की वेबसाइट (www.dil-rjcorp.com) स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइट (www.bseindia.com और www.nseindia.com) और एनएसडीएल की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर रखा जाएगा ।

ई-वोटिंग सुविधा के संबंध में किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया www.evoting.nsdl.com पर 'हेल्प / एफएक्यू' देखें या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, एनएसडीएल, चौथी मंजिल, 'ए' विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापत मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013, को 022-48867000 पर संपर्क करें या evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजें या companysecretary@dil-rjcorp.com पर कंपनी के अनुपालन अधिकारी को ई—मेल लिखें।

दिनांकः 12 जून, 2024

स्थानः गुरुग्राम

देवयानी इंटरनेशनल लिमिटेड के लिए और की तरफ से हस्ता./-पंकज विरमानी कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

....IIndiaShelter इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि.

दिनांक : 11 जून 2024

पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट–15, 6वाँ तल, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा–122002, **शाखा कार्या**ल और शाखा कार्यालयः खसरा नं. 1539, चक नं. 2, मेन सोजत रोड, ब्रह्म विहार, गौतम विहार पाली–306401

सार्वजनिक नोटिस – अचल संपत्ति की बिक्री के लिए नीलामी [प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) के तहता वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावल

ऋण खाता कर्जवार(ओं) /सह-कर्जवार मांग नोटिस की तारीख कब्जे का प्रकार

2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन (आईएसएफसी) (प्रत्याभूत ऋणदाता) के पास बंधक अचल संपत्ति/ओं की बिक्री हेतु नोटिस। एतद्दार सर्व साधारण और विशेषकर कर्जदार(ऑ), सह—कर्जदार(ऑ) और जमानती(ऑ) या उनके विधिक उत्तराधिकारी / ऑ, प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि नीचे तालिका में उल्लिखित कर्जदारों, सह-कर्जदारों या जमानतियों से बकाया देयों की वसली के लिए प्रत्याभत ऋणदाता को बंधक / प्रभारित नी वर्णित अचल संपत्ति / ओं जिनका आईएसएफसी (प्रत्याभुत ऋणदाता) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा लिया गया है, की **"जहाँ है जैसी है", "जो है, जहाँ** है", "जो भी है" आधार पर 16.07.2024 (नीलामी तिथि) को बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य और धरोहर राशि जमा नीचे उल्लिखित है। सार्वजनिक में भागीदारी के लिए ईएमडी राशि के साथ मृहरबंद लिफाफे शाखा / कारपोरेट कार्यालयः शाखा कार्यालयः प्रथम तल, ओमेगा टॉवर रे कॉलोनी, बाङमेर—34400[.] और शाखा कार्यालयः खसरा नं. 1539, चक नं. 2, मेन सोजत रोड, ब्रह्म विहार, गौतम विहार पाली–306401 में 15.07.2024 समय अप. 5 तक या इसर पूर्व आईएसएफसी के प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा किए जायेंगे।

संख्या	(आ) / जमानता(आ) / विधिक उत्तराधिकारी(ओ) / विधिक प्रतिनिधि(ओ) के नाम	राशि तारीख को	(सृजनात्मक/भौतिक के तहत)	मूल्य (रु.)	जमा (रु.)	
LA15CLLONS00 0005037720 संपत्ति का विवरण:-	श्री/श्रीमती सुरेश कुमार सोनी	06.02.2024, रु.810037/- (रुपये आठ लाख दस हजार चैंतीस मात्र) दिनांक 06.02.2024 को देय और भुगतान की तारीख तक आगे की व्याज और अन्य प्रमार	सांकेतिक इमेर. जिला बाडमेर-34400	रु. 10,87,000 / – 11 (राजस्थान) बाडमेर–3	रू. 10,8700 / – 44001. संपक्ति का एरिय	
452.62 वर्ग फुट के र HI2000003902	समस्त भागै व खंड। सीमाएँ उत्तरः ए श्री / श्रीमती भावरी देवी और भंवर लाल	रियल नं 192/77 तेतियों का वास, बा नगर, दक्षिण: एनए, पूर्व: एनए, पिश्वम: एन 27.04.2022, रु. 392839.28/ (रुपये तीन लाख बानवे हजार आठ सी जनतालीस और अठाईस पैसा मात्र) दिनांक 30.04.2022 को देय और मुगतान की तारीख तक आगे की ब्याज और अन्य प्रमार		₹. 4,43,000/-	₹. 44,300/-	
जार जन्य अगर संपत्ति का विचरणः — चक्र नं. 01, खसरा नंबर 943, विकास नगर विस्तार, पाली (राजस्थान) स्थित संपत्ति प्लॉट नंबर 126, माप 500 वर्ग फुट के समस्त भाग व खंड। सीमाएँ:— पूर्वः रोड, परिचम: प्लॉट नंबर 131, उत्तर: प्लॉट नंबर 125, दक्षिण: प्लॉट नंबर 126ए						
HL15CHLONS0 00005065358	श्री / श्रीमती मांगी देवी और श्री / श्रीमती प्रेमपाल बेनीवाल	06.02.2024, रू. 1771483/- (रूपये सत्रह लाख इकहत्तर हजार चार सी तिरासी मात्र) दिनांक 06.02.2024 को देय और भुगतान की तारीख तक आगे	सांकेतिक	₹. 25,34,000/-	₹. 2,53,400/-	

निर्धारित निविदा / बोली प्रपत्र और बिकी के निबंधन व शर्ते शाखा / कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट-15 6वाँ तल सेक्टर-44 इंस्टीटयशनल एरिया गरूग्राम हरियाणा-122002 शास्त्र ार्यालयः प्रथम तल, ओमेगा टॉवर रे कॉलोनी, बाडमेर—344001 और शाखा कार्यालयः खसरा नं. 1539, चक नं. 2, मेन सोजत रोड, ब्रह्म विहार, गौतम विहार पाली—30640 में किसी भी कार्य दिवस को पूर्वा. 10.00 से अप. 5.00 के बीच उपलब्ध होंगे। अचल संपत्ति आरक्षित मल्य से कम पर बिक्री नहीं की जायेगी।

उपर्युक्त संपत्ति/ओं की खरीद के लिए सभी निविदा/बोली के साथ उपरोक्तानुसार इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड" के पक्ष में घरोहर राशि जमा करनी होगी नीलामी के बाद असफल निविदाकारों की ईएमडी वापस कर दी जायेगी। गालाग थ बाद अराजण गायपाकार मा श्रूरण्डा पास्त कर दा जायगा। उच्चतम बोलीकर को सफल निविदाकार घोषित किया जायंगा बढ़ार्य वह बोली करने के लिए विधिक रूप से अई हो और साथ ही बोली राशि आरक्षित मूल्य से कम न हो उच्चतम बोली की स्वीकृति/अस्वीकृति प्राधिकृत अधिकारी के विवेक से होगा जबकि पेशकश मूल्य स्पष्ट रूप से अपर्याप्त है।

संभावी निविदाकार पूर्व समयावह तेकर संपत्ति का 13.07.2024 समय पूर्वो. 11.00 से अप. 5.00 के बीच निरीक्षण कर सकते हैं। सफल निविदाकार घोषित होने वाले निविदाकार को घोषणा के तुरंत बाद 24 घंटों के अंदर क्रय धनराशि / उच्चतम बोली की राशि की 25% राशि जिसमें ईएमडी राशि शामिल

हैं, प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करनी होगी और इस प्रकार जमा में किसी चुक पर संपत्ति नयी नीलामी/निजी ट्रीटी द्वारा बिक्री के लिए रखी जायेगी। उपरोक्तानुसार प्रारंभिक मुगतान होने की अवस्था में क्रय धनराशि की शेष राशि संपत्ति की बिक्री की पुष्टि होने की तारीख से केवल 15 दिन के अंदर खरीदार द्वारा प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करनी होगी अथवा यदि 15वें दिन रविवार या अन्य कोई अवकाश होता है तो 15वें दिन के बाद प्रथम कार्य दिवस में जमा करनी होगी।

आवशून जानकार के नहीं जान करना होना जन्म पान पान करना होना है। उस कि किस के किस के किस के लिए रखी जायेगी। इंएमडी कपरोक्त अविधि के अंदर किसी मुगतान में बुक की अवस्था में संपत्ति नयी नीवामी/निजी ट्रीटी हारा बिक्री के लिए रखी जायेगी। इंएमडी सहित जमा राशि इंडिया शेस्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड द्वारा जब्त हो जायेगी और चूककर्ता खरीदार संपत्ति पर अपने सभी दावे खो देगा।

कर्णपूर्वन बिक्री आईएसएफसी के अतिम अनुमोदन के तहत होंगी। इच्छुक पार्टियों से संपत्ति पर सोविधिक और अन्य देय जैसे बिक्री/संपत्ति कर, बिजली बकाया, औ सोसाइटी बकाया संबंधित विमागों/कार्यालयों से जांच/पुष्टि करने का अनुसेघ है। संपत्ति पर किसी देय के मुगतान का कंपनी कोई जिम्मेदारी नहीं लेती है।) उच्चतम घोषित बोली राशि का 1% टीडीएस, यदि हो, उच्चतम बोलीकार को भुगतान करना होगा। उच्चतम बोलीकार को भुगतान कपनी के पैन नंबर में करना होगा औ

चालान की कॉपी कंपनी को जमा करनी होगी। 11) बिक्री पूरी तरह से इस विज्ञापन और निर्धारित निविदा प्रपत्र में अंतर्निहित निबंधन व शर्तों के तहत होगी।

्री (परिवार) र अधिकारे (अधिकार) की बिना कोई कारण दिए बोली की स्वीकृति या अस्वीकृति अथवा निषिदा को रोकने/स्थगित/निरस्त करने और बिना किसी पूर्व सूचना के इस बिक्री व निबंधन व शर्तों को भी संशोधित करने का अधिकार होगा। 14) इच्छक निविदाकार कार्यालयीन अवधि (पुर्वा. 10.00 से अप. 6.00 तक) श्री दीपक सुधार, मोबा. नं. 9649990190 और श्री विनय राणा, मोबा. नं. 7988605030 पर संपर्क कर सक

कर्जदार / जमानती / बंधककर्ता को 30 दिनी बिक्री नोटिस ाराक्त कंपनिशा/ बंधककताओं / पंभागातया का एतन्द्वारा नालामा का तिथि से पूर्व घारा 13(2) के तहत. वान करने के लिए सचित किया जाता है अन्यथा संपत्ति की नीलामी की जायेगी और शेष बकाया. यदि हो की आपसे ब्याज व ला वसली की जायेगी र काइ हा, का आपसे ब्याज व लागत साहत वसूला का जावगा। श्री विनय राणा:– 7988605030 और श्री दीपक सुष्टार:– 9849990190 (प्राधिकृत अधिकारी) इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड दिनांकः 13.06.2024, स्थानः राजस्थान